



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал → t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, WhatsApp, Telegram

1. Основным нормативно-правовым актом, регулирующим арендные отношения в Российской Федерации, является...
2. Выберите верное определение договора аренды...
3. Для договора аренды характерны следующие черты...
4. В зависимости от объекта выделяют следующие виды договоров аренды...
5. Договор краткосрочной аренды заключается на срок...
6. Соотнесите нормативно-правовые документы и виды сдаваемого в аренду имущества, которые они регламентируют...
7. Какое имущество может быть объектом аренды?
8. Какое имущество относится к недвижимому?
9. Какое имущество относится к движимому?
10. Арендатор – это лицо, которое...
11. Арендодатель – это лицо, которое...
12. В устной форме могут заключаться следующие договоры аренды...
13. Государственной регистрации подлежат договоры аренды...
14. Государственной регистрации подлежат следующие виды договоров аренды, заключенные на срок свыше одного года...
15. Государственной регистрации независимо от срока подлежит договор...
16. Договор аренды, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным только с момента...
17. Максимальный срок договора проката...
18. Объектом аренды не могут быть...
19. Если срок аренды в договоре не определен, то договор считается заключенным на...
20. К характеристикам договора аренды относятся...

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал → t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, WhatsApp, Telegram

21. Соотнесите термины и их определения...
22. Не подлежат государственной регистрации...
23. Неверно, что подлежат государственной регистрации...
24. Существенными условиями договора аренды предприятия являются...
25. Договор аренды здания считается незаключенным, если в письменном виде не согласован...
26. Какой договор аренды является смешанным, включающим элементы разных договоров?
27. Какой вид договора предусматривает аренду только движимого имущества?
28. Какой вид договора не подлежит государственной регистрации?
29. Какой вид договора предусматривает обязательное страхование как самого имущества, так и ответственности арендатора?
30. Предметом финансовой аренды могут быть...
31. Существенным условием договора лизинга является...
32. Какой вид аренды предусматривает выкуп арендуемого имущества?
33. Субъект какого договора – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, которые сдают имущество в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности?
34. Субъектами какого договора могут быть только юридические лица?
35. Предельный срок договора проката...
36. Какой вид договора не может заключаться на неопределенный срок?
37. В качестве предмета договора проката может выступать...
38. Предмет лизинга является собственностью...
39. Сторонами договора лизинга являются...
40. Договор аренды здания или сооружения является...

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал — t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, WhatsApp, Telegram

41. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, если они...
42. Восстановление основных частей и конструктивных элементов арендного имущества, без которого оно не может использоваться по назначению – это...
43. Устранение недостатков в техническом состоянии объекта аренды – это...
44. Если стороны не оговорили конкретную форму оплаты аренды, то арендная плата должна вноситься в...
45. Размер арендной платы может изменяться по соглашению сторон в сроки, предусмотренные договором, но не чаще...
46. Ставки арендной платы устанавливаются уполномоченными на то государственными органами при аренде...
47. Арендодатель может учитывать арендную плату в составе...
48. Затраты арендодателя на коммунальные услуги включаются в состав...
49. Сумму арендной платы арендатор включает в...
50. При первичном учете арендной платы не используются следующие документы...
51. Определение возмещаемой арендатором части расходов арендодателя при совместной эксплуатации коммуникаций по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению (канализации), техническому обслуживанию лифта осуществляется...
52. Определение возмещаемой арендатором части расходов арендодателя по теплоснабжению при совместной эксплуатации коммуникаций осуществляется...
53. Определение возмещаемой арендатором части расходов арендодателя по электроснабжению при совместной эксплуатации коммуникаций осуществляется...
54. Определение возмещаемой арендатором части расходов арендодателя по обращению с твердыми коммунальными отходами при совместной эксплуатации коммуникаций осуществляется...
55. В договоре аренды с неденежной формой арендной платы размер арендной платы не может повышаться чаще...
56. Произведенные арендатором улучшения технических характеристик компьютера являются...
57. Реконструкция арендуемого нежилого помещения относится к...

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал → t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, [WhatsApp](https://www.whatsapp.com/), [Telegram](https://www.telegram.org/)

58. Арендодателем возмещается стоимость...

59. Изменение параметров здания или его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение здания – это...

60. Соотнесите понятия и их определения...

61. К функциям арендной платы относятся...

62. К составляющим арендной платы относятся...

63. На размер арендной платы влияют факторы...

64. Соотнесите виды арендной платы по периодичности выплат с их определением...

65. К формам арендных платежей относятся...

66. Установите соответствие между видами арендных платежей по способу начисления с их характеристикой...

67. Зафиксированная в договоре между собственником и арендатором форма платежа, выплачиваемая за взятое на временное пользование недвижимое имущество – это...

68. Арендная ставка включает...

69. Размер арендной платы по требованию арендодателя может меняться не чаще...

70. Размер арендной платы по соглашению сторон может меняться не чаще...

71. Размер арендной платы, выраженной в твердой сумме, может меняться не чаще...

72. Государственной регистрации подлежит договор аренды, заключенный на срок...

73. Расположите в правильной последовательности этапы взыскания задолженности по арендной плате...

74. Выкуп арендованного имущества является...

75. Выкуп каких объектов, сданных в аренду, не может быть предусмотрен?

76. Форма выплат, которую арендатор выплачивает собственнику с определенной периодичностью за предоставляемые ему услуги по эксплуатации имущества – это...

77. Какие условия должны одновременно выполняться, чтобы учесть арендные платежи в составе прочих расходов?

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал → t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, [WhatsApp](#), [Telegram](#)

78. При установлении арендной платы необходимо ориентироваться на...
79. Основной обязанностью арендатора перед арендодателем является...
80. Обязательным этапом досудебного урегулирования спора является...
81. В лизинг можно предоставлять...
82. Неверно, что в лизинговый платеж входит...
83. К особым формам лизинга относятся...
84. Вариант лизинговой сделки, когда продавец имущества и лизингополучатель – это одно и то же лицо...
85. Установите соответствие между видами лизинга и их определениями
86. Лизинг – это...
87. К преимуществам лизинга относятся...
88. К недостаткам лизинга относятся...
89. На каких налогах экономит лизингополучатель, беря имущество в лизинг?
90. Какова сумма первоначального взноса в лизинге?
91. Договор, по которому одна сторона обязуется предоставить другой стороне за плату всю или часть вместимости одного или нескольких транспортных рейсов для перевозки грузов, пассажиров и багажа – это...
92. Вид договора фрахтования, который предполагает, что транспорт без экипажа переходит под контроль фрахтователя – это...
93. Вид договора фрахтования, который предполагает не только аренду транспорта, но и пользование услугами экипажа – это...
94. Установите соответствие между видами фрахта и их определениями...
95. Договор фрахтования является...
96. Предметом договора фрахтования является...

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал → t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, WhatsApp, Telegram

97. Договор аренды нежилого помещения с физическим лицом регистрируется в государственных органах при условиях...
98. Расположите в правильной последовательности процесс осуществления торгов в отношении государственного и муниципального имущества...
99. Муниципальная собственность – это...
100. Форма проведения торгов, при которой состязание между участниками торгов проводится только по условию о цене – это...
101. К антикризисным мерам, применяемым арендодателями, относятся...
102. К основным тенденциям в сфере аренды складской недвижимости относятся...
103. Какие меры применяют арендодатели жилой недвижимости для привлечения арендаторов?
104. К мероприятиям по привлечению арендаторов офисной недвижимости относятся...
105. К коммерческим инструментам борьбы с простоем площадей относятся...
106. Установите соответствие между понятиями и их определениями...
107. Неверно, что к характеристикам, определяющим ликвидность объекта недвижимости, относится...
108. Объект офисной недвижимости относится к высоколиквидным, если сдано в аренду по долгосрочным договорам...
109. Объект торговой недвижимости относится к высоколиквидным, если уровень заполняемости составляет...
110. Неверно, что к эволюционным способам повышения ликвидности объектов недвижимости относятся...
111. Радикальная переделка объекта, иногда даже с полной сменой сегмента недвижимости – это...
112. Категории неликвидных объектов недвижимости...
113. Установите соответствие между понятиями и их определениями...
114. Обстоятельства непреодолимой силы признаются...
115. Неверно, что к обстоятельствам непреодолимой силы могут быть отнесены...

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com



ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ
на нас в Телеграм



Подписчикам СКИДКИ! Телеграмм канал → t.me/sinerqy
Магазин готовых ответов на тесты купить в магазине по ссылке: sinerqy.com/list/
Нужна помощь с тестами, практикой? Пиши: sinerqy@yandex.ru, [WhatsApp](#), [Telegram](#)

116. Чрезвычайные и непредотвратимые при конкретных условиях обстоятельства, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательства – это...
117. Расположите в правильной последовательности действия субъектов арендных отношений при наступлении форс-мажорных обстоятельств...
118. Самыми распространенными причинами конфликтов в арендных отношениях являются...
119. К факторам, определяющим спрос на объекты офисной недвижимости, относятся...
120. Объект недвижимости относится к высоколиквидным, если срок его экспозиции не более...

<https://sinerqy.com/list/>

ГОТОВЫЕ ОТВЕТЫ МАГАЗИН

<https://sinerqy.com/list/>

ГОТОВЫЕ ОТВЕТЫ МАГАЗИН

<https://sinerqy.com/list/>

<https://sinerqy.com/konsultaciya/>

Самый быстрый способ связи - мессенджер (кликни по иконке, и диалог откроется)



WhatsApp



Telegram



Max



sinerqy@yandex.ru



sinerqy.com